

入札説明書

相模原療育園 増築工事 工事業者選定について、次のとおり条件付一般競争入札を執行する。

社会福祉法人 慈恵療育会 理事長 尾崎 仁

1 入札に付する事項

- (1) 工事名
相模原療育園 増築工事
- (2) 工事場所
神奈川県相模原市南区若松 1 丁目 21 番 9 号
- (3) 工事概要
増築建物 木造 2 階建 1,315.44 m²
- (4) 完成期限
契約の日から 7 か月以内
- (5) 入札日時及び場所
日時 令和 3 年 12 月 21 日 (火) 午前 10 : 00
場所 神奈川県相模原市南区若松 1 丁目 21 番 9 号
社会福祉法人 慈恵療育会 相模原療育園

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

次に掲げるいずれかに該当するものは入札に参加することはできません。

- ア) 相模原市契約規則(平成 4 年相模原市規則第 9 号)第 3 条の 3 第 1 項に規定する競争入札参加資格者名簿に登載されていない者。
- イ) 地方自治法施行令(昭和 22 年政令第 16 号)第 167 条の 4 第 1 項の規定に該当する者及び同条第 2 項の規定に該当する者。
- ウ) 発注工種につき、有効な経営事項審査結果通知を受けていない者。
- エ) 相模原市競争入札参加資格者指名停止等措置要綱(平成 8 年 4 月 1 日施行)第 2 条第 1 項に基づく指名停止の措置期間中の者。
- オ) 神奈川県建設工事暴力団対策協議会設置要綱(昭和 62 年 9 月 18 日施行)に基づく指名除外期間中の者。
- カ) 入札参加資格確認申請期限以前 2 年以内に銀行取引停止処分を受けたことのある者。ただし、会社更生法又は民事再生法に基づく裁判所の更正(再生)手続きの開始決定を受けた後、(ア)の入札参加資格の再認定を受けた者を除く。
- キ) 入札参加資格確認申請期限以前 6 箇月以内に、取引銀行において不渡手形及び不渡小切手を出したことのある者。
- ク) 債務の不履行があり、所有する資産に対し、仮差押え、保全差押え又は差押えの命令及び競売手続きの開始決定がなされている者。
- ケ) 事業税及び消費税を滞納している者。
- コ) 発注工種に係わる建設業法第 26 条に規定する技術者(監理技術者の場合は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者又はこれに準ずる者)を現場に配置できない者。
- サ) 「営業所実態調査における指導事項の改善について(通知)」を県から受けた者で、改善確認通知を受けていない者。
- シ) 法人の理事長又は理事(新設法人にあつては、法人設立発起人会の代表者又は委員。以下「法人の理事長等」という。)若しくはこれらの者の親族(6 親等以内の血族、配偶者又は 3 親等以内の姻族。以下「親族等」という。)が役員に就いている業者など、法人の理事長等及び親族等が特別の利害関係を有している者。
- ス) 発注工種に係わる経営事項審査の総合評点に神奈川県独自の企業の技術力評価を中心とした点数を加えた総合点数(建築)が 930 点(A)ランク未満の者。
- セ) 県内に本店または支店を設けていない者。

3 入札参加の手続

当該工事の入札に参加しようとする者は、事前に入札参加資格の確認申請手続きを行わなければならない。

(1) 提出書類

- ア 条件付一般競争入札参加申請書
- イ 条件付一般競争入札参加資格確認申請書（兼配置予定技術者調書）
- ウ 施工実績調書
- エ 施工実績を確認できる契約書等の写し又は施工証明書

(2) 提出書類の作成方法

入札参加資格確認申請書等は、次に従い作成すること。

ア 施工実績

過去3年間に、類似用途、同規模以上の施工実績を有し、施工実績調書（共同企業体の場合各構成員の施工実績証書）に記載すること。記載する件数は最低1件でよい。

イ 配置予定技術者

当該工事の入札参加資格確認申請書類の提出までに完成した施工実績（過去3年間に、類似用途、同規模以上の施工実績を有すること）と同程度以上の工事の元請けとしての施工経験を有し、建築に係る監理技術者資格証を有する者は又は同等以上の資格を有する者と国土交通大臣が認定した者を条件付一般競争入札参加資格確認申請書（兼配置予定技術者調書）に記載すること。

ウ 契約書の写し又は施工証明書

施工実績として記載した工事に係る契約書及び設計図書の写しを提出すること。契約書及び設計図書の写しは、工事名、契約金額、工期、発注者、請負者及び施工内容（入札参加条件に係る部分のみ）を確認できる部分のみでよいこととする。

または、上記の施工内容を確認する設計図書は、（財）日本建築情報総合センターへ提出する「CORINS 登録データ」又は「竣工時工事カルテ」の受領書の写しに代えることができる。

エ 共同企業体による施工実績の場合は、共同企業体協定書等の出資比率を確認できる書類の写しを添付すること。

(3) 提出場所

神奈川県相模原市南区若松1丁目21番9号
社会福祉法人 慈恵療育会 相模原療育園
電話 042-749-6316（担当：岩崎）

(4) 提出方法

直接持参すること。

(5) 提出期限

令和3年11月22日（月）正午まで ※土日は除く

(6) その他

- ア 入札参加資格確認申請書等の作成及び提出に係る費用は、提出者の負担とする。
- イ 提出された入札参加資格確認申請書等は、入札参加資格の確認以外に無断で使用しない。
- ウ 提出された確認申請書等は、返却しない。

4 入札参加申請等に関する事項

(1) 入札参加の申請期間は、公告日から令和3年11月22日（月）正午までとする。

(2) 入札参加資格がない者のみ令和3年11月26日（金）までに電話で連絡する。法人からの電話

連絡がない場合は、入札参加資格があるものとする。

5 入札参加資格の喪失に関する事項

入札参加資格を認められた者が、入札日までに入札参加資格を満たさなくなったときは、入札に参加することができないものとする。

6 設計図書に関する事項

(1) 設計図書は社会福祉法人が配布するものとする。

○配布場所

社会福祉法人 慈恵療育会 相模原療育園
神奈川県相模原市南区若松 1 丁目 21 番 9 号
電話 042-749-6316 (担当: 岩崎)

○配布日時

令和 3 年 11 月 30 日 (火) 10:00~15:00

○配布物

1. 設計図書一式 (CD-ROMにて配布)

※設計図書の閲覧・印刷にはパソコン・CD-ROMドライブ

アドビ システムズ (株) Adobe® Reader®最新版 (無償) ・プリンター等が必要です。

2. 入札仕様書等一式

(2) 設計図書に関する質問は、所定の「質疑回答書」により、(株)安江設計研究所へ E-mail にて送信すること。

(3) 設計図書に関する質疑期限は以下のとおりとする。なお、回答については、入札参加資格者に対し、E-mail にて行う。

質疑期限 令和 3 年 12 月 10 日 (金) 正午まで

回答日 令和 3 年 12 月 12 日 (月)

7 入札の無効に関する事項

次のいずれかに該当する場合は無効とする。

(1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 第 1 項及び同条第 2 項に定める入札参加資格のない者がした入札

(2) 入札書記載の要件の加除訂正箇所に押印がない入札

(3) 封筒に記入した開札日が申請している入札のものと異なる場合

(4) 封筒に記入する開札日が未記入の場合

(5) 封筒に入札書を 2 枚以上入れた場合

(6) 予定価格を超えた入札書を入れた場合

(7) 条件付一般競争入札参加申請書提出後、指名停止措置を受け、入札時点において指名停止期間中である者等、上記 2 に掲げる資格のない者のした入札

8 落札者の決定方法

(1) 予定価格の範囲内で、最低の価格をもって入札した者を落札業者とする。ただし、最低制限価格を下回って入札を行った者は失格とする。

(2) 最低札が同額の場合は、くじ引きにより決定とする。

(3) 落札者は落札候補者の資格要件等を確認したうえで決定する。なお、資格のない者は無効とし、次順位の者について同様の確認を行い、落札者を決定するものとする。

9 入札の中止等

(1) 入札参加者が 2 者に満たない場合は、入札を中止する。

(2) 必要と認めるときは入札を中止し、又は延期する。

- (3) 上記(1)、(2)の場合において、当該入札のために要した費用を社会福祉法人慈恵療育会に請求することはできない。

10 入札の方法等

- (1) 入札の回数は2回とする。
- (2) 入札金額の記載は、消費税込とする。

11 入札に付そうとする契約事項

- (1) 工事完成保証人付とする。(同ランク程度の工事会社1社)
- (2) 工事着工前に近隣住民に対して工事説明会を行うこと。
- (3) 一括下請契約を行わないこと。

12 契約書作成の要否

要する。

13 支払の条件

- (1) 着工時 契約金額の 5%
- (2) 中間時 契約金額の 30%
- (3) 完成時 残金(引渡し後、補助金交付時)

14 異議の申立て

入札を行った者は入札後、工事請負契約約款、設計図書、現場等についての不明を理由として異議を申立てることはできない。

条件付一般競争入札参加申請書

令和 年 月 日

社会福祉法人 慈恵療育会
理事長 尾崎 仁 様

所在地 _____

名称 _____

代表者名 _____ 印

電話番号 _____

FAX番号 _____

担当者 _____

施 工 実 績 調 書

会 社 名 _____

工 事 名	
事 業 主	
請負区分	元 請 元 請 元 請 ・ 共同企業体代表者 ・ 共同企業体代表者以外 ・ 下 請
	単 体 (出資比率 %) (出資比率 %)
施工場所	
施工金額	円 (共同企業体の場合は出資比率相当分)
工 期	年 月 日 ~ 年 月 日
工事内容	

工 事 名	
事 業 主	
請負区分	元 請 元 請 元 請 ・ 共同企業体代表者 ・ 共同企業体代表者以外 ・ 下 請
	単 体 (出資比率 %) (出資比率 %)
施工場所	
施工金額	円 (共同企業体の場合は出資比率相当分)
工 期	年 月 日 ~ 年 月 日
工事内容	

条件付一般競争入札参加資格確認申請書(兼配置予定技術者調書)

(申請先) 事業主

所在地
商号又は名称
代表者職氏名

印

工 事 名	相模原療育園 増築工事
-------	-------------

上記工事の条件付一般競争入札への参加を申請します。

なお、本工事の契約の相手方となったにもかかわらず、契約の締結前に技術者の専任制違反となる事実が確認された場合、本工事請負契約の締結を辞退します。

配置予定技術者調書

役 職	フリガナ		建設業許可番号	
	会社名		業者コード	
現 場 代理人	フリガナ			
	氏 名		監理技術者番号	
	法令取得免許番号		番号	
	その他の資格番号			
主 任 (監理) 技術者	工 事 経 験	工 事 名	事業主	
		契約金額		
		工事期間		
		従事期間		
		従事役職		
その他		工事内容		

申請時における他工事の従事状況	工 事 名	
	事 業 主	
	工 期	
	従事役職	
	本工事と重複する場合の対応処置	
	CORINS 登録の有無	

- (備 考) 1 「役職」欄は該当に○をしてください。(現場代理人と監理技術者の兼任等の場合は両方に○)。
 2 CORINS に登録されている場合は CORINS の登録番号を記入してください。
 3 「申請時における他工事の従事状況」欄は、従事しているすべての工事について、本工事の契約の相手方となった場合の技術者の配置予定等を記入してください。(従事している工事の従事役職はすべて記入)。
 なお、従事していない場合は、「工事名」欄に「なし」と記入してください。